

**Дополнительное соглашение №6/н  
к договору №52-1/2015 от 16.04.2015 г. аренды электросетевого имущества**

г. Пермь

«19» июня 2019 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Хребет Урала»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Ермакова Максима Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Центральные электрические сети»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Ефимова Вадима Андреевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору №52-1/2015 от 16.04.2015 аренды электросетевого имущества (далее – Договор) о следующем:

1. В соответствии с п. 1 ст. 617 ГК РФ ООО «Хребет Урала» принимает на себя все права и обязанности Арендодателя, возникшие с даты заключения Договора.

2. Стороны решили внести изменения в п. 3.2.6 Договора и изложить его в следующей редакции: «В соответствии с ч. 1 ст. 616 ГК РФ стороны определили, что обязанность по проведению капитального ремонта, реконструкции Имущества возлагается на Арендатора. В связи с этим Арендатор обязан проводить капитальный ремонт, реконструкцию и другие улучшения Имущества ежегодно и (или) по мере необходимости по соглашению сторон. Арендодатель согласовывает проведение капитального ремонта в письменной форме и обеспечивает при необходимости Арендатору возможность проведения работ».

3. Стороны решили внести изменения в п. 3.2.7 Договора и изложить его в следующей редакции: «Произведённые Арендатором отделимые и неотделимые улучшения в ходе текущего и капитального ремонта, реконструкции являются собственностью Арендатора. В случае, если Арендатор произвел улучшения арендованного имущества, не отделимые без вреда для имущества, то Арендатор имеет право на возмещение стоимости таких улучшений на основании предоставленных Арендодателю документов об их стоимости».

4. Соглашение вступает в силу с момента подписания уполномоченными представителями Сторон с 19 июня 2019 года.

5. Соглашение является неотъемлемой частью договора № 52-1/2015 аренды электросетевого имущества от «16» апреля 2015 г.

6. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – для регистрирующего органа.

7. Реквизиты и подписи Сторон:

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  
**ООО «Хребет Урала»**

**ИНН 5904259503**

**Директор**



\_\_\_\_\_/Ермаков М.Н.

**АРЕНДАТОР:**  
**ООО «Центральные электрические сети»**

**ИНН 5904259503**

**Директор**



\_\_\_\_\_/Ефимов В.А.

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю  
Произведена государственная регистрация  
дополнительного соглашения  
Дата регистрации 05.08.2019  
Номер регистрации 59:32:3070002:1910-59/096/2019-7  
Государственная регистрация осуществлена \_\_\_\_\_  
Государственный регистратор Н.В. Угловская  
\_\_\_\_\_  
(подпись, м.п.)

